

PREISLISTE GRUNDSTÜCKE
BAUPHASE II
Stand 17.03.2009

Bauphase 2 a+b	Grundstück	m²	Grundpreis inkl. Aufschließungsabgaben
	6/150	973	189.000,00

Bauphase 2 c	Grundstück	m²	Grundpreis inkl. Aufschließungsabgaben
	6/216	872	170.000,00
	6/219	1328	259.000,00
	6/223	975	190.200,00
	6/227	814	150.600,00
	6/228	799	147.900,00
	6/229	919	170.100,00
	6/230	1022	194.200,00
	6/234	859	159.000,00
	6/235	839	155.300,00

Die obigen Preise gelten nicht, wenn Sie das Objekt einer gewerblichen Nutzung zuführen, und die Vorsteuer geltend machen wollen.

In obigen Grundpreis sind beinhaltet:

1. Aufschließungsabgabe: gemäß § 14 NÖ BO für die Errichtungskosten der Straße, Straßenbeleuchtung, Gehweg, Oberflächenentwässerung der Straße gemäß derzeit gültigem Einheitssatz

2. Versorgungsanschlußabgabe für:

Stromanschluß
 Gasanschluß

Kanal- u. Wasseranschlußabgabe sind in o.a. Grundpreis NICHT beinhaltet und werden jeweils von den Versorgungsunternehmen direkt an den Bauwerber vorgeschrieben und verrechnet.